



# RAPORT KOŃCOWY Z REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI DLA MIASTA TYCHY DO ROKU 2023



Luty 2024 roku

Opracowanie: Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich

## Spis treści:

<b>I. WPROWADZENIE</b> .....	<b>3</b>
1. BAZA – Bank Aktywnych Ludzi Miasta .....	4
2. Potańcówki na osiedlu A .....	8
3. Renowacja osiedla A .....	9
4. Kultowe osiedle A – osiedle A przyjazne twórcom .....	10
5. Zagospodarowanie terenu Osady .....	11
6. Baza i portal tyskich NGO .....	12
7. Centrum Animacji Społeczno – Kulturalnej Osada – rozbudowa świetlicy środowiskowej .....	13
8. Jak szukać pracy? .....	14
9. Poznaj sąsiada – wspólne działanie w praktyce .....	15
10. Utworzenie Centrum Usług Społecznościowych oraz mieszkań chronionych w Tychach EFRR i EFS .....	16
11. Kultura osiedla – Osiedle kultury .....	17
12. Aktywny Jaworek – budowa wielofunkcyjnych stref aktywności sportowo – rekreacyjnych .....	18
13. Poznajemy Osadę – realizacja działań promocyjno – informacyjnych o Osadzie w Czulowie .....	18
14. Osada zdrowo na sportowo. Aktywna Osada – realizacja programu z zakresu animacji czasu wolnego i rekreacji ruchowej .....	19
15. Termomodernizacja dzielnicy Osady .....	20
16. Własna firma – nowe możliwości .....	21
17. Turniej Polonia Tychy Cup im. Karola Grzesika dla dzieci z osiedla A oraz mecz pokazowy z legendami sportu w Tychach .....	21
18. Centrum Nieelitarniej Sztuki Multimedialnej wraz z otoczeniem – Stara Warzelnia .....	22
19. Centrum Nieelitarniej Sztuki Multimedialnej poszerza horyzonty (projekt EFS) .....	23
20. Strefa Akceleracji B + R i Aktywizacji w Browarze Obywatelskim .....	23
<b>II. POSTĘP FINANSOWY REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI DLA MIASTA TYCHY DO ROKU 2023</b> .....	<b>24</b>
<b>III. POSTĘP REALIZACJI WSKAŹNIKÓW ZAPLANOWANYCH W PROGRAMIE REWITALIZACJI DLA MIASTA TYCHY DO ROKU 2023</b> .....	<b>25</b>
<b>IV. PODSUMOWANIE BADANIA ANKIETOWEGO PRZEPROWADZONEGO WŚRÓD MIESZKAŃCÓW</b> .....	<b>27</b>
<b>V. STAN REALIZACJI PROJEKTÓW UJĘTYCH W PROGRAMIE REWITALIZACJI DLA MIASTA TYCHY DO ROKU 2023 – podsumowanie siedmioletniej realizacji</b> .....	<b>30</b>
<b>VI. PODSUMOWANIE</b> .....	<b>31</b>

## I. WPROWADZENIE

Niniejszy raport końcowy zawiera podsumowanie siedmioletniej realizacji *Programu Rewitalizacji dla miasta Tychy do roku 2023 (PRT)*. Dokument zawiera opis postępu i efekty realizacji projektów rewitalizacyjnych (sektora publicznego i prywatnego), dane dotyczące ich finansowania oraz stopień realizacji wskaźników rewitalizacyjnych. W związku z tym, że PRT jest dokumentem opracowanym i realizowanym przy udziale mieszkańców, raport zawiera również podsumowanie badania ankietowego przeprowadzonego w lutym br., w którym wzięty udział 182 osoby. W czasie obowiązywania PRT zrealizowano działania infrastrukturalne oraz społeczne. Efekty, jakie udało się osiągnąć i widoczne zmiany, jakie zaszły w przestrzeni miasta są wynikiem aktywnej współpracy wydziałów urzędu miasta, jednostek organizacyjnych oraz podmiotów prywatnych. Niniejszy dokument zawiera najważniejsze informacje dotyczące realizacji PRT, szczegółowe dane znajdują się w sprawozdaniach opracowywanych po każdym zakończonym roku obowiązywania Programu.

Poniżej prezentujemy najważniejsze informacje dotyczące PRT:

OBSZARY REWITALIZACJI			
Osiedle A	Osiedla H i Ł	Osiedla N i O	Czułów Osada

CELE PROGRAMU REWITALIZACJI		
Cel 1. Skuteczne wsparcie w profilaktyce i rozwiązywaniu problemów społecznych ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji oraz długofalowe przeciwdziałanie kumulacji niekorzystnych zjawisk społecznych	Cel 2. Podniesienie poziomu aktywności gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji	Cel 3. Zwiększenie walorów funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji

KALENDARIUM PRT			
26.04.2017 roku <b>POWOŁANIE ZESPOŁU DS. WDRAŻANIA I MONITOROWANIA PRT</b>	Zarządzenie nr 0050/135/17 Prezydenta Miasta	Powołane zostały 4 Zespoły Zadaniowe: zespół ds. społecznych, zespół ds. rewitalizacji osiedla Osada, zespół ds. przestrzennych i rozwiązań funkcjonalno – technicznych, zespół ds. kulturalnych, w skład których wchodziłi przedstawiciele wydziałów UM Tychy oraz jednostek organizacyjnych na czele z Przewodniczącą Zespołu, ówczesnym Zastępcą Prezydenta ds. Społecznych.	
30.11.2017 roku <b>PRZYJĘCIE PROGRAMU</b>	Uchwała nr XLII/701/17 Rady Miasta Tychy	<b>28</b> projektów rewitalizacyjnych, w tym: <b>22</b> projekty sektora publicznego <b>6</b> projektów sektora prywatnego	Zakładany koszt realizacji (zł) 84 360 521,95
Czerwiec 2018 roku <b>NABÓR LOKALNYCH LIDERÓW REWITALIZACJI</b>	W czerwcu 2018 roku ogłoszono nabór na Lokalnych Liderów Rewitalizacji (LLR). Do współpracy zostały zaproszone osoby, które działają społecznie i chciały zaangażować się w proces rewitalizacji. Po dokonaniu analizy ośmiu otrzymanych zgłoszeń przez Zespół Koordynujący, wszystkie kandydatury zostały zaakceptowane i tym samym dokonano wyboru ośmiu Lokalnych Liderów Rewitalizacji (os. A – 5 osób, os. N i O – 3 osoby), którzy do roku 2023 będą współpracować z Urzędem Miasta Tychy w zakresie wdrażania projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujętych w Programie.		
31.10.2019 roku <b>AKTUALIZACJA PRT</b>	Uchwała nr XII/241/19 Rady Miasta Tychy	<b>31</b> projektów rewitalizacyjnych, w tym: <b>20</b> projektów sektora publicznego <b>11</b> projektów sektora prywatnego	Zakładany koszt realizacji (zł) 113 862 933,71

# 1. BAZA – BANK AKTYWNYCH LUDZI MIASTA

Podmiot zgłaszający projekt: Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia

## Podmioty realizujące projekt:

Fundacja Rozwoju i Integracji Multiintegra  
Fundacja Rozwoju Ekonomii Społecznej  
IQ EDU NON PROFIT Sp. z o. o.

## Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba uczestników spotkań/zajęć/szkoleń – ok. 2500 osób
- liczba wolontariuszy aktywnych w obszarze rewitalizacji – 78
- liczba grup samopomocowych seniorów – 3
- liczba grup wsparcia dla osób w niekorzystnej sytuacji społecznej/rodzinnej – 19

Projekt realizowany w latach 2017-2023 miał na celu podniesienie poziomu aktywności i kompetencji społecznych mieszkańców osiedla A, wykreowanie lokalnych liderów, zarówno wśród osób fizycznych, jak i organizacji pozarządowych, zwiększenie aktywizacji seniorów na rzecz włączenia w życie społeczne, stworzenie miejsca, w którym rodzice mogą rozwijać swoje kompetencje wychowawcze oraz znaleźć pomoc w rozwiązywaniu rodzinnych problemów. Projekt składał się z 3 komponentów: BAL – Bank Aktywności Lokalnej, BRR – Baza Rozwoju Rodziny, BAS – Baza Aktywnych Seniorów.

## Co udało nam się zrealizować w ramach Bazy Aktywnych Seniorów (wybrane działania):

- zajęcia tematyczne rozwijające zainteresowania, arteterapia, karaoke, sesja fotograficzna,
- warsztaty kulinarne i zajęcia z zakresu zdrowego odżywiania,
- imprezy okolicznościowe: Dzień Babci i Dziadka, Bal Karnawałowy, Dzień Kobiet, Walentynki, Andrzejki, Wigilia, Sylwester,
- uruchomienie Punktu Informacyjnego i Pomocowego – stanowisko z dostępem do komputera i Internetu,
- organizacja wycieczek oraz wyjść m.in. do Groty Solnej, do Ogrodów Kapiasa, Muzeum Śląskiego, Mediateki,
- spotkania z ekspertami z zakresu pierwszej pomocy, dietetyki, psychologii, zdrowego żywienia, ekologicznych kosmetyków, śpiewu,
- realizacja mini projektów z udziałem seniorów (Mikołajki w Teatrze Małym, Zdrowy Przedszkolak, Wspólna Choinka na os. A),
- prowadzenie grup hobbystycznych rozwijających pasje i umiejętności seniorów,
- zajęcia w zakresie aktywności ruchowej (gimnastyka dla seniora, nordic walking).





Fot. Fundacja Rozwoju Ekonomii Społecznej

Co udało nam się zrealizować w ramach Bazy Rozwoju Rodziny/Baza Rozwoju Młodzieży (wybrane działania):

- Klub Rodzica – podnoszenie kompetencji wychowawczych rodziców,
- Kluby Mam i Malucha – zajęcia muzyczne, taneczne, gimnastyczne, prelekcje specjalistyczne, zajęcia z dietetykiem, fizjoterapeutami, psychologiem, zajęcia z pielęgniarką, spotkania z Mikołajem,
- Klub Mlekovarka – zajęcia wspierające dla mam,
- Klub Prolife – zajęcia gimnastyczne i relaksacyjne,
- Klub Właścicieli domowych portfeli – nauka gospodarowania domowym budżetem oraz zarządzania czasem,
- Klub Zawodowca – zajęcia z coachem,
- Baza Zaradności Finansowej – warsztaty poświęcone tematowi zaradności, oszczędności i ograniczania marnowania żywności,
- Projekt MultiHELP – zbiórka dziecięcych ubranek dla oddziału położniczo-noworodkowego w szpitalu Megrez,
- projekty integrujące pn. Bądźmy Razem (Dzień Matki, Doroczny Piknik Klubu Malucha, Mikołajki dla dzieci),
- zajęcia pn. „Jestem świadomym rodzicem”,
- indywidualne poradnictwo,
- Międzypokoleniowy Plener Malarski na Placu św. Anny,
- spotkania ze specjalistą (psychologiem),
- akcja „Sprzątanie świata”.



Fot. Fundacja Multiintegra

Co udało nam się zrealizować w ramach **Banku Aktywności Lokalnej/Mieszkańców (wybrane działania)**:

- prowadzenie działań zachęcających mieszkańców os. A do podejmowania inicjatyw na rzecz swojego otoczenia społecznego,
- organizacja mini projektów na rzecz os. A (wsparcie psychologiczne dla mieszkańców w czasie pandemii korona wirusa i przymusowej izolacji, społeczna akcja szycia maseczek, nasadzenia krzewów, Wirtualna choinka, „Międzypokoleniowe Spotkania z Muzyką”),
- indywidualne poradnictwo psychologiczne,
- zajęcia ze specjalistami,
- warsztaty teatralne dla dzieci i młodzieży z SP3, warsztaty z zakresu zdrowego i ekologicznego żywienia dla dzieci z P8 i SP3, warsztaty pszczelarskie, rękodzieła świątecznego, fotograficzne, ekologiczne,
- spotkania w formule Word Cafe, na których omawiane były problemy infrastrukturalne os. A, kwestie dotyczące mobilizacji do letnich aktywności, zdrowego i ekologicznego trybu życia,
- organizacja Gali Tyskiego Społecznika, na której wręczono nagrody za społeczne zaangażowanie i bezinteresowne działania na rzecz lokalnych społeczności i grup,
- akcja Bądź widoczny z FRES – akcja promująca noszenie odblasków przez pieszych i rowerzystów,
- akcja „Bezpieczne ścieżki w Internecie”,
- zakładanie budek lęgowych, karmników dla ptaków, hoteli dla owadów,
- zajęcia tematyczne (warsztaty kulinarne, zajęcia z samoobrony),
- realizacja inicjatyw sąsiedzkich („Warzywniak na parapecie”, „Blisko natury”, „Ogród sensoryczny – integracja zmysłów” „Polsko-ukraińskie tradycyjne warsztaty świąteczne”).



Fot. Fundacja Rozwoju Ekonomii Społecznej

## 2. POTAŃCÓWKI NA OSIEDLU A

Podmioty realizujące projekt:  
Muzeum Miejskie  
Miejskie Centrum Kultury

Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:  
liczba uczestników wydarzeń – ok. 1035 osób

Projekt realizowany w latach 2017 – 2020 miał na celu ożywienie przestrzeni osiedla A, wykorzystanie jego walorów do stworzenia atrakcyjnej dla mieszkańców całego miasta inicjatywy łączącej kulturę, rozrywkę oraz zabawę.

### Co udało nam się zrealizować:

- cykliczne spotkania taneczne (tzw. Potańcówki) w różnych stylach muzycznych, skierowane przede wszystkim do seniorów,
- cykl wydarzeń pn. „Niedzielne spotkania z kawą i poleczką”: warsztaty taneczne przy muzyce „na żywo”, sąsiedzkie muzykowanie, zabawa taneczna z folklorem miejskim,
- Międzypokoleniowy Piknik Rodzinny prowadzony przez wodzireja (animacje muzyczno – taneczne, interaktywny spektakl, rodzinne konkursy, quizy i zabawy ludowe, bieg z przeszkodami,
- organizacja wydarzenia pn. „zAbAwa nA A. Na dobry początek wakacji” – sportowe zmagania na kompleksie piłkarskim im. Alfreda Potrawy na os. A, Mini Gra Miejska, zabawa muzyczno – taneczna,
- organizacja wydarzenia pn. „Set diński w Andromedzie. Elektro – folk na dobry początek jesieni” – koncert zespołu DJ 5 cet,
- warsztaty muzyczno taneczne oraz muzyczno – teatralne,
- spotkanie muzyczne z instrumentami górali żywieckich.



Fot. Michał Janusiński



# 3. RENOWACJA OSIEDLA A

**Podmiot realizujący projekt: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych**

Projekt realizowany w latach 2017 – 2023 miał na celu zwiększenie atrakcyjności osiedla A poprzez realizację prac remontowo – modernizacyjnych budynków, zagospodarowanie i uporządkowanie przestrzeni publicznych, z uwzględnieniem walorów architektonicznych oraz kulturowych osiedla. Zrealizowane zadania przyczyniły się do podniesienia jakości zamieszkania oraz podwyższenia potencjału lokalizacyjnego tego obszaru miasta.

## Co udało nam się zrealizować:

- termomodernizacja budynku przy ul. Generała Andersa 6,
- przebudowa ul. Arkadowej,
- wymiana chodnika na ul. Arctowskiego,
- przebudowa ciągów pieszych przy ul. Asnyka 6-6c,
- remont murków oporowych, chodnika i schodów wzdłuż ul. Arctowskiego,
- modernizacja wiat śmietnikowych przy ul. Andersa 1-8,
- budowa wiat śmietnikowych przy ul. Andersa 7-7c, 8-8a,9, pl. Św. Anny 1-3d, 6-7c, ul. Wojska Polskiego 3, 5-5b, ul. Arkadowej 6-6c,
- zagospodarowanie terenu przy ul. Generała Andersa 6 oraz wykonanie wentylacji w kondygnacji piwnicznej budynku,
- budowa schodów terenowych przy ul. Arctowskiego 1a,
- budowa placów zabaw przy ul. Asnyka 2-2d, Andersa 20-20a oraz 2-4a, Arctowskiego 3-3b, Arkadowej 2-2b, Wojska Polskiego 1-1b oraz 5-5c,
- modernizacja części niemieszkalnej w budynku przy pl. Św. Anny 4,
- zagospodarowanie podwórka przy ul. Arctowskiego 3-3b (plac zabaw, modernizacja wiaty śmietnikowej, chodnika, drogi dojazdowej),
- montaż ławek oraz stojaków na rowery na osiedlu A,
- przebudowa strefy wejściowej niemieszkalnej części budynku przy Pl. Św. Anny 4 w celu dostosowania do potrzeb osób z dysfunkcjami ruchowymi i poruszającymi się na wózku.

## Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba/powierzchnia budynków poddanych renowacji /termomodernizacji/ modernizacji – 2 budynki
- powierzchnia chodników, dróg, elementów małej architektury poddanych renowacji/ modernizacji – powierzchnia chodników, dróg – 3 074 m<sup>2</sup>
- 11 wiat śmietnikowych
- 5 placów zabaw
- schody terenowe
- 3 ławki oraz 4 stojaki na rowery



Fot. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

# 4. KULTOWE OSIEDLE A – OSIEDLE A PRZYJAZNE TWÓRCOM

dawna nazwa: UNIKATOWE TYCHY – OSIEDLE A PRZYJAZNE TWÓRCOM

## Podmioty realizujące projekt:

Muzeum Miejskie  
Miejski Konserwator Zabytków  
Miejskie Centrum Kultury

Projekt realizowany w latach 2017 – 2023 miał na celu zwrócenie uwagi na walory przestrzenne i architektoniczne osiedla A (także wśród przedstawicieli środowisk twórczych), jak również zwiększenie atrakcyjności lokalizacyjnej i osadniczej osiedla poprzez jego promocję oraz wykreowanie bardziej atrakcyjnego wizerunku.

## Co udało nam się zrealizować:

- opracowanie i druk mapy edukacyjnej osiedla A,
- opracowanie i wydanie publikacji pt. „Osiedle A, czyli pierwsze” – wywiady z przedstawicielami trzech pokoleń, których losy spleły się z historią osiedla A,
- warsztaty muzyczne na osiedlu A - „Kotysanki” z Maniuchą Bikont – muzykiem i antropologiem kultury,
- warsztaty historii mówionej na osiedlu A pn. „Jak nauczyć się rozmawiać ze świadkami wyjątkowych przemian” z dr Marcinem Jarząbkim i Aleksandrem Lysko,
- organizacja spacerów o tematyce historyczno – architektonicznej – zwiedzanie osiedla A w plenerze,
- cykl warsztatów dla dzieci i młodzieży z dzielnicy Czułów Osada (teambuilding, warsztaty stolarskie, kreatywne, survivalowe, ogrodnicze).

## Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba i nakład publikacji „Mapa edukacyjna osiedla A” – 1500 sztuk
- liczba egzemplarzy publikacji pt. „Osiedle A, czyli pierwsze” – 300 sztuk
- liczba zorganizowanych spacerów historyczno – architektonicznych – 3
- liczba uczestników warsztatów/imprez – 195 osób



Publikacja wydana w ramach realizacji projektu

# 5. ZAGOSPODAROWANIE TERENU OSADY

**Podmiot realizujący projekt:**  
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach

Projekt realizowany w latach 2017 – 2022 miał na celu renowację przestrzeni publicznej osiedla Osada oraz poprawę warunków zamieszkiwania na tym obszarze.

## Co udało nam się zrealizować:

- wykonanie monitoringu zewnętrznego przy ul. Katowickiej 223-237 (26 kamer przewodowych HDCVI wraz z osprzętem),
- budowa dróg wewnętrznych, chodników i parkingów wraz z odwodnieniem terenu,
- budowa wiat śmietnikowych,
- budowa placów zabaw,
- zagospodarowanie terenu Osady wokół budynków przy ul. Katowickiej 207, 209, 223-237,
- wykonanie kanalizacji deszczowej przy ul. Katowickiej 223-237 (wykonanie i ogrodzenie zbiornika retencyjnego),
- montaż stojaków na rowery.

## Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba i zamontowanych kamer/ liczba budynków – 26 kamer / 8 budynków
- powierzchnia nowych dróg wewnętrznych – 1993 m<sup>2</sup>
- powierzchnia nowych parkingów – 627 m<sup>2</sup>
- powierzchnia nowych chodników – 1229 m<sup>2</sup>
- długość kanalizacji deszczowej – 386 mb
- liczba studni – 16 szt.
- odtworzona nawierzchnia z kostki betonowej – 65 m<sup>2</sup>
- liczba nowych elementów zagospodarowania:
  - wiaty śmietnikowe – 5 szt.
  - plac zabaw – 3 szt.
  - ławki – 8 szt.
  - kosze na śmieci – 10 szt.
  - lampy – 22 szt.
  - suszarki na pranie – 3 szt.



Fot. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

## 6. BAZA I PORTAL TYSKICH NGO

Podmiot realizujący projekt: Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia

Projekt realizowany w roku 2017 miał na celu aktywizację społeczną i obywatelską, ułatwienie komunikacji między mieszkańcami, organizacjami pozarządowymi, a Urzędem Miasta Tychy oraz promocję trzeciego sektora ułatwiającą nawiązywanie współpracy.

**Co udało nam się zrealizować:**

- utworzenie profesjonalnej bazy (portalu) organizacji pozarządowych, działających na rzecz mieszkańców miasta Tychy oraz posiadających siedzibę w naszym mieście <http://razemtychy.pl/ngo>

**Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:**

- liczba nowopowstałych portali NGO – 1

The screenshot shows the website for the 'Budżet Obywatelski 2025' project. The header includes the logo of 'Razem Tychy' and navigation links for 'Konsultacje społeczne', 'Budżet obywatelski', 'Poprzednie edycje', 'NGO', 'Młodzieżowy budżet obywatelski', and 'Tyskie Centrum Wolontariatu'. The main banner features the text 'Masz pomysły? Zgłoś projekt!' and the dates '22.01 – 22.02.2024'. To the right, there is a hashtag '#bowtychach' and the text 'liczą się Twoje pomysły!'. Below the banner, a large blue button says 'ZGŁOŚ PROJEKT'. The footer area contains a list of links under the heading 'NGO', including 'Aktualności', 'Zostaw LIS w Tychach', 'Baza NGO', 'Baza wiedzy', 'Aktualne przepisy prawa', and 'Wzory dokumentacji'. There is also a 'Wybierz Aktualności Baza NGO Baza wiedzy Zostaw LIS w Tychach Konsultacje z NGO' section and a 'Współpraca finansowa w Tychach' section with links for 'Współpraca pozafinansowa w Tychach', 'Newsletter NGO', and 'Kontakt do nas'.

Portal utworzony w ramach realizacji projektu

## 7. CENTRUM ANIMACJI SPOŁECZNO – KULTURALNEJ OSADA – ROZBUDOWA ŚWIETLICY ŚRODOWISKOWEJ

Podmiot realizujący projekt:  
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:  
liczba przebudowanych budynków - 1 o powierzchni 98,23 m<sup>2</sup>

Celem projektu realizowanego w 2017 roku była poprawa jakości i standardu życia lokalnej społeczności, stworzenie miejsca spotkań dla mieszkańców pozwalającego na prowadzenie działalności kulturalnej i społecznej. Projekt zakładał rozbudowę istniejącej świetlicy środowiskowej, zlokalizowanej przy ul. Katowickiej 229 w celu utworzenia Centrum Animacji Społeczno-Kulturalnej dla ok. 40 mieszkańców osiedla Czułów-Osada.

W roku 2017 zostały wykonane roboty budowlane. Zakres zadania obejmował m. in.:

- wykonanie robót rozbiórkowych, konstrukcyjnych, murarskich, tynkarskich, posadzkowych,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie robót izolacyjnych,
- wykonanie robót elewacyjnych,
- wykonanie wewnętrznej instalacji: elektrycznej, wod-kan., c.o., gazowej, wentylacji mechanicznej,
- przebudowę energetycznej sieci kablowej nN,
- budowę przyłączy kanalizacji deszczowej,
- budowę ganka wejściowego,
- montaż platformy dla osób niepełnosprawnych,
- wykonanie sygnalizacji włamania i napadu,
- wykonanie robót wykończeniowych,
- wykonanie robót towarzyszących.



Fot. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

## 8. JAK SZUKAĆ PRACY?

Podmiot realizujący projekt: Powiatowy Urząd Pracy w Tychach

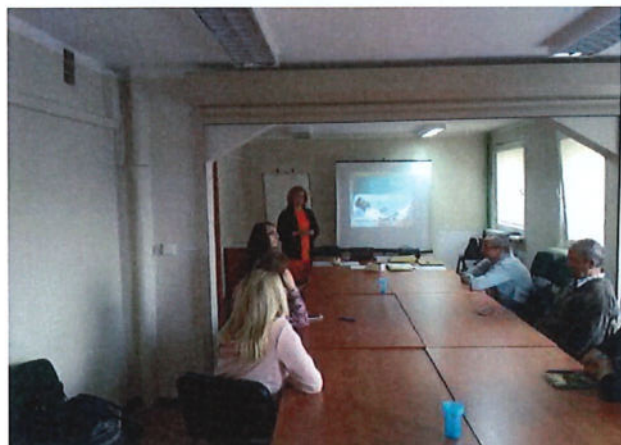
Projekt realizowany w latach 2017 - 2019 miał na celu kompleksowe wsparcie bezrobotnych mieszkańców obszaru rewitalizacji w poszukiwaniu zatrudnienia lub podejmowaniu działalności gospodarczej.

### Co udało nam się zrealizować:

- warsztaty poszukiwania pracy, poruszania się po rynku pracy, przygotowywania dokumentów aplikacyjnych, wyszukiwania ofert oraz przygotowania do rozmowy kwalifikacyjnej,
- spotkania z psychologiem.

### Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba osób uczestniczących w zajęciach z zakresu grupowej informacji i porady zawodowej – 154
- liczba osób, które zakończyły udział w zajęciach z zakresu grupowej informacji i porady zawodowej – 139
- liczba osób, u których nastąpił wzrost umiejętności aktywnego poszukiwania pracy, motywacji do powrotu na rynek pracy, poznanie zasad zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej – 136



Fot. Powiatowy Urząd Pracy w Tychach

## 9. POZNAJ SĄSIADA – WSPÓLNE DZIAŁANIE W PRAKTYCE

dawna nazwa: DZIEŃ SĄSIADA

Podmiot realizujący projekt: Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia

Projekt „Dzień sąsiada” realizowany w latach 2017 - 2018 miał na celu aktywizację i integrację lokalnej społeczności, zwiększenie poziomu kapitału społecznego poprzez promowanie wśród mieszkańców innowacyjnych form aktywności w życiu lokalnym oraz wzmacnianie oddolnych inicjatyw na rzecz mieszkańców.

W 2019 roku zmieniła się formuła projektu. Nowy zakres kładł większy nacisk na podniesienie kompetencji mieszkańców w zakresie budowania projektów społecznych, zakładał także wzrost poczucia przynależności do lokalnych społeczności oraz odpowiedzialności za otoczenie, w którym żyjemy i przebywamy.

### Co udało nam się zrealizować w ramach projektu „Dzień sąsiada”:

- organizacja „Dni Sąsiada” na osiedlach N, O, H, Ł – integracja międzysąsiedzka, wyłonienie lokalnych liderów, nauka samoorganizacji, nawiązywanie nowych kontaktów społecznych z innymi mieszkańcami: pokazy taneczne, koncerty, zabawy i konkursy dla dorosłych i dzieci, dmuchańce, pokazy baniek, zajęcia sportowe, prezentacje talentów muzycznych, sportowych, tanecznych i wokalnych, atrakcje kulinarne,
- diagnoza potrzeb (mocne i słabe strony przestrzeni publicznych poszczególnych obszarów rewitalizowanych) i organizacja spotkań ewaluacyjnych z mieszkańcami.

### Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba wydarzeń sąsiedzkich i osiedlowych – 8
- liczba uczestników wydarzeń sąsiedzkich i osiedlowych – około 2500 osób

### Co udało nam się zrealizować w ramach projektu „Poznaj sąsiada”:

- cykl warsztatów dotyczących m.in. budowania partnerstw,
- spotkania z mieszkańcami obszarów rewitalizowanych – omawianie problemów istniejących w społeczności lokalnej
- realizacja projektów społecznych,
- opracowanie mapy istniejących problemów społecznych na terenie osiedli N, O, H, Ł,
- przeprowadzenie wizyt studyjnych w oddziale Fundacji Internationaler Bund Polska oraz w Stowarzyszeniu Inicjatywa Tyska,
- organizacja konkursu i gali „Tyski Społecznik Roku”.

### Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba wydarzeń sąsiedzkich i osiedlowych na osiedlach N, O, H, Ł – 40
- liczba przeprowadzonych wizyt studyjnych w organizacjach pozarządowych – 2
- liczba osób biorących udział w spotkaniach z liderami społeczności lokalnej – 156 osób
- liczba zrealizowanych projektów społecznych – 25
- liczba osób, które wzięły udział w realizacji projektów społecznych – około 250 osób
- liczba uczestników warsztatów – 30 osób
- liczba spotkań z mieszkańcami – 64



Fot. Fundacja Rozwoju Ekonomii Społecznej

## 10. Utworzenie Centrum Usług Społecznościowych (CUS) oraz mieszkań chronionych w Tychach (projekt EFRR i EFS)

Podmioty realizujące projekty: Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich/ Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach/ Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej/ Dzienny Dom Pomocy Społecznej „Wrzos”

Projekty realizowane w latach 2017-2021 miały na celu zwiększenie dostępu do usług społecznych oraz lokali chronionych dla osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym (osób starszych) na terenie miasta Tychy.

### Co udało nam się zrealizować:

- utworzenie CUS przy ul. Edukacji 11 w Tychach wraz z 3 mieszkaniami chronionymi (w tym 1 rotacyjnym),
- świadczenie usług opiekuńczych w mieszkaniu chronionym rotacyjnym oraz mieszkaniach chronionych (pobyt stały), usług poradnictwa psychologicznego, oraz treningu umiejętności społecznych
- szkolenie dla uczestników CUS z zakresu wykorzystania technologii informacyjno-komunikacyjnych TIK,
- organizacja w Klubie Seniora spotkań tematycznych/ treningów pamięci/ zajęć muzykoterapii/ kursu fotografii/ kursu obsługi komputera.

### Zrealizowane wskaźniki w ramach projektów:

- liczba nowych budynków użyteczności publicznej w Tychach – 1
- liczba nowych mieszkań chronionych – 3
- liczba osób korzystających z CUS – 102
- liczba godzin usług opiekuńczych – 8693
- liczba godzin poradnictwa psychologicznego – 78
- liczba godzin treningu umiejętności społecznych – 17
- liczba godzin spotkań/ warsztatów/ kursów/ treningów w Klubie Seniora – 150
- liczba uczestników klubu Seniora – 40

Projekt dofinansowany był ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa X Rewitalizacja oraz Infrastruktura Społeczna i Zdrowotna, działania 10.2 Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych, poddziałania 10.2.1 Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych – ZIT Subregionu Centralnego.



Fot. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych





## 11. KULTURA OSIEDLA – OSIEDLE KULTURY

### Co udało nam się zrealizować:

- organizacja imprez plenerowych - festyn osiedlowy na osiedlach A, H i Ł, N i O oraz na osiedlu Czułów Osada,
- wykonanie muralu malarsko – ceramicznego Zofii Nałkowskiej przez duet artystyczny Czary-Mury na ścianie budynku przy ul. Nałkowskiej 26-10 oraz na ścianie budynku Szkoły Podstawowej nr 22 w Tychach im. Rafała Pomorskiego, nawiązującego do twórczości patrona szkoły przez Chazme (Daniel Kaliński). Realizacji projektu na terenie szkoły towarzyszyły warsztaty artystyczne,
- organizacja mobilnych miejskich gier (Zgrane Tychy Barubar – osiedle N i O, Zgrane Tychy Wyjątkowe Stworzenia – osiedle H i Ł),
- cykl warsztatów na terenie Czułowa Osady (teambuilding, survival, ceramika, stolarka, zielarstwo i ogrodnictwo),
- wykonanie przez Martę Piróg mozaik w blendach okiennych na osiedlu Czułów Osada.

### Podmiot realizujący projekt:

Miejskie Centrum Kultury w Tychach

Projekt realizowany w latach 2017 – 2023 miał na celu upowszechnienie kultury na obszarach rewitalizowanych, dotarcie z atrakcyjną ofertą do szerokiej tyskiej społeczności oraz aktywizację mieszkańców poprzez uczestnictwo w różnego rodzaju wydarzeniach kulturalnych.

### Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba uczestników imprez organizowanych w ramach projektu – około 3811 osób
- liczba występujących zespołów, solistów, grup, itp. – 81 osób
- liczba zorganizowanych warsztatów – 19



Mural Zofii Nałkowskiej



Ceramika Marty Piróg  
Fot. Miejskie Centrum Kultury w Tychach



Warsztaty na osiedlu Czułów Osada



Park Jaworek

## 12. AKTYWNY JAWOREK – BUDOWA WIELOFUNKCYJNYCH STREF AKTYWNOŚCI SPORTOWO - REKREACYJNYCH

**Podmiot realizujący projekt:** Wydział Innowacji i Inwestycji UM Tychy

Projekt realizowany od 2018 roku ma na celu zwiększenie atrakcyjności przestrzeni publicznej, wzbogacenie oferty spędzania czasu wolnego oraz pobudzenie integracji społecznej mieszkańców osiedli H i Ł.

**Co udało nam się zrealizować:**

- opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowej dla potrzeb realizacji inwestycji,
- wykonanie pogłębionych badań geotechnicznych na terenie planowanego Wodnego Placu Zabaw,
- realizacja inwestycji budowy Wodnego Placu Zabaw z zagospodarowaniem terenu (planowany termin zakończenia zadania – czerwiec 2024 rok).



*Fot. Michał Kasperczyk Konsultacje społeczne, UM Tychy 28.11.2018 r.*

## 13. POZNAJEMY OSADĘ – REALIZACJA DZIAŁAŃ PROMOCYJNO – INFORMACYJNYCH O OSADZIE W CZUŁOWIE

**Podmiot realizujący projekt:** Wydział Promocji i Współpracy z Zagranicą UM Tychy

Projekt realizowany w 2021 roku miał na celu wywołanie korzystnej zmiany w postrzeganiu Osady, przeciwdziałanie dalszej stygmatyzacji tego miejsca poprzez aktywizację mieszkańców Osady wokół działań związanych z promocją jej walorów, w tym walorów historycznych, turystycznych i rekreacyjnych oraz poprzez poszerzenie dotychczasowej oferty turystycznej i rekreacyjnej osiedla.

**Co udało nam się zrealizować:**

- emisja ogłoszeń prasowych/internetowych w sekcji „Miasta idei”,
- udział w debacie on-line na temat rewitalizacji dzielnicy Osada w Tychach.

## 14. OSADA ZDROWO NA SPORTOWO. AKTYWNA OSADA – REALIZACJA PROGRAMU Z ZAKRESU ANIMACJI CZASU WOLNEGO I REKREACJI RUCHOWEJ

Podmiot realizujący projekt: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Tychach

Projekt realizowany w latach 2018 - 2020 miał na celu wykreowanie nowego wizerunku „zdrowej i aktywnej Osady” w oparciu o atrakcyjne wydarzenia promujące zdrowy tryb życia.

### Co udało nam się zrealizować:

- zajęcia sportowe – koszykówka, tenis ziemny i stołowy, doskonalenie jazdy na rowerze MTB (wyjazdy na tyskie pumptracki w dzielnicy Suble i Makołowiec)
- imprezy sportowo – rekreacyjne,
- spotkanie z kolarzem Przemysławem Niemcem – zachęcanie dzieci i młodzieży do uprawiania sportu, wspólne treningi z wybitnym polskim kolarzem,
- udział młodzieży w 7 zawodach kolarskich.

### Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba osób korzystających z bazy sportowej – około 100 osób,
- liczba nowych członków w sekcjach sportowych lub w klubach sportowych, działających w Czułowie – 47 osób stałych, 580 uczestników imprez,
- liczba imprez sportowych organizowanych na terenie Osady – 9.



Fot. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji | [www.slzpm.pl](http://www.slzpm.pl)

# 15. TERMOMODERNIZACJA DZIELNICY OSADA

**Podmiot realizujący projekt:**

**Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych**

**Co udało nam się zrealizować:**

- termomodernizacja budynków dzielnicy Osada przy ul. Katowickiej nr: 223, 225, 227, 229, 231, 233, 235, 237 oraz 207 i 209 (zakres wykonanych prac obejmował m.in.: docieplenie ścian budynków, stropów nad piwnicami, posadzki parteru, poddasza użytkowego w lokalach mieszkalnych, izolacji ścian piwnic, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie instalacji gazowej wraz z montażem gazowych kotłów grzewczych dwufunkcyjnych, wymiana instalacji c.o. i c.w.u., wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą oświetlenia części wspólnych, malowanie klatek schodowych, montaż zadaszenia nad wejściami oraz balustrad, remont podestów wejściowych),
- przeprowadzenie remontów w 19 lokalach mieszkalnych (wymiana podłóg, wyposażenie mieszkań w urządzenia higieniczno – sanitarne, wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej, wymiana stolarki drzwiowej, roboty tynkarsko – malarskie, podniesienie balustrad).

Projekt realizowany w latach 2018 - 2021 miał na celu poprawę warunków mieszkaniowych, wizerunku i atrakcyjności osiedla oraz podwyższenie potencjału lokalizacyjnego Osady i jej otoczenia poprzez renowację przestrzeni i terenów zielonych, tj. zmodernizowanie i ocieplenie budynków osiedla, renowację elewacji nieruchomości wraz z zagospodarowaniem terenu.

Projekt dofinansowany był ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działanie 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej, poddziałanie 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej - ZIT.

**Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:**

- liczba zmodernizowanych budynków w dzielnicy Osada – 10
- liczba wyremontowanych lokali mieszkalnych w dzielnicy Osada – 98



Fot. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

## 16. WŁASNA FIRMA – NOWE MOŻLIWOŚCI

**Podmiot realizujący projekt: Okręgowa Izba Przemysłowo-Handlowa w Tychach**

Projekt realizowany w latach 2017 - 2019 miał na celu zwiększenie poziomu przedsiębiorczości i aktywności gospodarczej wśród mieszkańców tyskiego obszaru rewitalizacji poprzez promocję postaw przedsiębiorczych, udostępnienie specjalistycznej pomocy doradczej i szkoleń, wsparcie dla rozwoju kompetencji zawodowych, bezpośrednie wsparcie finansowe w postaci dotacji, inkubacja nowopowstałych firm.

### Co udało nam się zrealizować:

- wsparcie osób zamieszkałych na terenach rewitalizowanych miasta Tychy, bezrobotnych lub nieaktywnych zawodowo, znajdujących się w najtrudniejszej sytuacji na rynku pracy w zakładaniu własnej działalności gospodarczej – wsparcie szkoleniowe oraz finansowe.

### Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba osób, które skorzystały ze wsparcia przy zakładaniu działalności gospodarczej – 18 osób

## 17. TURNIEJ POLONIA TYCHY CUP IM. KAROLA GRZESIKA DLA DZIECI Z OSIEDLA A ORAZ MECZ POKAZOWY Z LEGENDAMI SPORTU W TYCHACH

**Osoba zgłaszająca projekt: Dawid Kołodziejczyk**

Projekt zrealizowany w 2019 roku miał na celu promowanie aktywności fizycznej wśród mieszkańców miasta Tychy. Patronem imprezy był Karol Grzesik – trener i wychowawca młodzieży.

### Co udało nam się zrealizować:

- turniej młodzieży z roczników 2009 i młodszych na sztucznym boisku na osiedlu A,
- mecz towarzyski Przyjaciele Polonii Tychy kontra Kadra Śląska Oldbojów. Na boisku przy ulicy Andersa oglądaliśmy w akcji m.in. Radosława Gilewicza, Ryszarda Komornickiego, Krzysztofa Bizackiego, Dariusza Grzesika, Piotra Rockiego, Macieja Iwańskiego czy Łukasza Kopczyka. Zespół Przyjaciół Polonii wygrał to spotkanie 2:0, a bramki zdobyli Dawid Frąckowiak i Ryszard Komornicki.



Fot. poloniainfo.tychy



## 18. CENTRUM NIEELITARNEJ SZTUKI MULTIMEDIALNEJ WRAZ Z OTOCZENIEM – STARA WARZELNIA

### Podmioty realizujące projekt:

Tyska Fundacja Promocji Kultury i Turystyki Browar Obywatelski oraz Memo Sp. z o.o.

### Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba przebudowanych / rozbudowanych obiektów zabytkowych – 1 obiekt,
- powierzchnia zagospodarowanego otoczenia – 300 m<sup>2</sup>.

Projekt realizowany w latach 2019 - 2021 miał na celu podniesienie walorów zabytkowego budynku Starej Warzelnii i otoczenia Browaru Obywatelskiego oraz dostosowanie istniejącej infrastruktury do realizacji różnego rodzaju działań kulturalnych. Zakładał konserwację zabytkowego kompleksu dawnej Warzelnii na terenie Browaru Obywatelskiego w Tychach oraz jego adaptację na potrzeby kulturalne. Projekt jest jednym z nielicznych w regionie, w którym ratując zabytek wprowadza się w nim do tej pory nie łączone nigdzie funkcje edukacji artystyczno-multimedialnej, ale przede wszystkim wystawy sztuki naiwnej w połączeniu z multimediami. W obiekcie przewidziano sale ekspozycyjne, magazyny, sale edukacyjne i warsztatowe, ale także salę konferencyjną i pomieszczenia bawialni dla matki z dzieckiem. Projektu otrzymał dofinansowanie w ramach RPO WSL w ramach działania 5.3. Dziedzictwo kulturowe.

### Co udało nam się zrealizować:

- wykonanie prac konstrukcyjnych, konserwatorskich oraz część prac instalacyjnych,
- przebudowa i adaptacja obiektu dawnej warzelnii na TICHAUER ART GALLERY - wymiana dachów, stolarki, instalacji wewnętrznych, odrestaurowanie elewacji, osuszenie fundamentów, wyposażenie w sprzęt wspomagający działania społeczne, edukacyjne i kulturalne. Obiekt o powierzchni około 2,8 tys. m<sup>2</sup>, posiadający 4 sale wystawowe, 3 sale warsztatowe, salę konferencyjną, showroom dostosowano do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- zagospodarowanie terenu wokół obiektu dawnej warzelnii (przycinka drzew, działania pielęgnacyjne otoczenia, działania projektowe w zakresie znakowania),
- montaż oświetlenia przy Galerii,
- odnowiono jedną z 4 maszyn ustawionych jako ekspozycja.



Fot. Zasoby własne Tyskiej Fundacji Promocji Kultury i Turystyki Browar Obywatelski

## 19. CENTRUM NIEELITARNEJ SZTUKI MULTIMEDIALNEJ POSZERZA HORYZONTY (PROJEKT EFS)

Podmiot realizujący projekt: Tyska Fundacja Promocji Kultury i Turystyki Browar Obywatelski

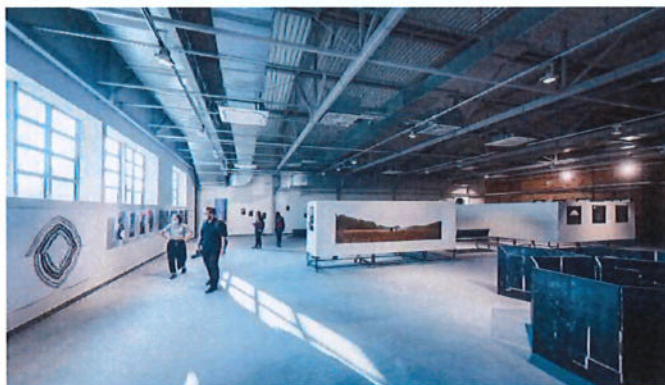
Projekt realizowany w latach 2020-2021 miał na celu inkubację i wsparcie lokalnych środowisk artystycznych, aktywizację społeczną w sferze kultury, wzbogacenie miejskiej oferty kulturalnej poprzez wystawy stałe, czasowe, warsztaty, konferencje, działania animacyjne, plenerowe, inkubację przedsiębiorczości w sferze kultury poprzez warsztaty, uczenie rzemiosła artystycznego, zwiększenie potencjału miasta i obszarów rewitalizacji w obszarze kultury, edukacji artystycznej, zapewnienie wsparcia osobom chcącym rozwijać swoje umiejętności artystyczne.

Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba wydarzeń – 32,
- liczba wspartych NGO – 3,
- liczba osób objętych działaniami animacyjnymi i aktywizacyjnymi oraz odwiedzających galerię – 142,5 tys. osób.

Co udało nam się zrealizować:

- otwarcie Tichauer Art Gallery
- działania artystyczno-kulturalne (wystawy, happeningi),
- INDUSTRIADA - zwiedzanie, warsztaty plastyczne dla dzieci i młodzieży, koncert i strefa gastronomiczna
- wizyta kilkudziesięciu studentów i dizajnerów z Europy oraz świata w ramach projektu MEDS Silesia, realizowanego pod patronatem Metropolia Silesia i Miasta Tychy.



Fot. zasoby własne Browar Obywatelski / Tichauer Art Gallery

## 20. STREFA AKCELERACJI B+R I AKTYWIZACJI W BROWARZE OBYWATELSKIM

Podmiot realizujący projekt: Memo Sp. z o.o.

Projekt realizowany w latach 2021-2022 miał na celu inkubację i wsparcie lokalnej przedsiębiorczości oraz wzrost skali zachowań przedsiębiorczych wśród mieszkańców.

Co udało nam się zrealizować:

- adaptacja obiektu młotowni pod centrum badawczo – rozwojowe wiodącej europejskiej firmy producenta kotłów i OZE.

Zrealizowane wskaźniki w ramach projektu:

- liczba firm powstałych w wyniku inkubacji – 1 firma,
- powierzchnia przeznaczona na inkubator wraz z wyposażeniem – 300 m<sup>2</sup>
- liczba zmodernizowanych obiektów w ramach projektu – 1 obiekt,
- centrum badawcze BRI – 1 sztuka.

## II. POSTĘP FINANSOWY REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI DLA MIASTA TYCHY DO ROKU 2023

Łączny koszt realizacji projektów rewitalizacyjnych sektora publicznego i prywatnego wyniósł 101 336 177,13 zł, w tym wkład miasta 19 581 767,43 zł.

Poniżej znajduje się szczegółowe zestawienie.

Lp.	Nazwa projektu rewitalizacyjnego	Wydatki poniesione w ramach projektu	W tym wkład miasta
<b>PROJEKTY SEKTORA PUBLICZNEGO</b>			
1.	BAZA – Bank Aktywnych Ludzi Miasta	493 820,00 zł	438 000,00 zł
2.	Potańcówki na osiedlu A	100 387,74 zł	90 000,00 zł
3.	Renowacja osiedla A	3 527 385,31 zł	1 648 008,58 zł
4.	Kultowe osiedle A – osiedle A przyjazne twórcom	56 879,63 zł	45 621,55 zł
5.	Osada zdrowo na sportowo	63 372,00 zł	60 000,00 zł
6.	Po co nam obrazy?	0,00 zł	0,00 zł
7.	Poznajemy Osadę	0,00 zł	0,00 zł
8.	Termomodernizacja dzielnicy Osada w Tychach	9 053 198,37 zł	3 177 780,86 zł
9.	Zagospodarowanie terenu Osady	5 562 782,67 zł	5 562 782,67 zł
10.	Centrum Integracji Społeczno-Kulturalnej Osada	501 730,00 zł	501 730,00 zł
11.	Aktywny Jaworek – budowa wielofunkcyjnych stref aktywności sportowo-rekreacyjnych	4 412 116,51 zł	4 412 116,51 zł
12.	Baza i portal tyskich NGO	7 749,00 zł	7 749,00 zł
13.	Poznaj sąsiada – wspólne działanie w praktyce	161 851,22 zł	114 416,00 zł
14.	Rozbudowa ciągu pieszo-rowerowego os. N i O*	1 269 191,91 zł	1 269 191,91 zł
15.	Zielona oś – Centrum	0,00 zł	0,00 zł
16.	Zielona oś – Osiedla N i O	0,00 zł	0,00 zł
17.	CUS – Centrum Usług Społecznościowych	2 147 877,68 zł	150 351,44 zł
18.	Jak szukać pracy?	26 038,51 zł	0,00 zł
19.	Kultura Osiedla – Osiedle Kultury	257 709,26 zł	209 723,30 zł
20.	Utworzenie Centrum Usług Społecznościowych oraz mieszkań chronionych w Tychach	5 366 367,55 zł	1 894 295,61 zł
<b>RAZEM</b>		<b>33 008 457,36 zł</b>	<b>19 581 767,43 zł</b>
<b>PROJEKTY SEKTORA PRYWATNEGO</b>			
21.	Jubileusz Osiedla A	0,00 zł	0,00 zł
22.	KŁADKA – SKWER MŁYNA. TOŻSAMOŚĆ, INTEGRACJA, WYPOCZYNEK	0,00 zł	0,00 zł
23.	MULTIINTEGRA	0,00 zł	0,00 zł
24.	The Tower	0,00 zł	0,00 zł
25.	Turniej Polonia Tychy Cup im. Karola Grzesika dla dzieci z osiedla A oraz mecz pokazowy z legendami sportu w Tychach	8 000,00 zł	0,00 zł
26.	Strefa Akceleracji B+R i Aktywizacji w Browarze Obywatelskim	12 790 000,00 zł	0,00 zł
27.	Strefa Akceleracji i Aktywizacji w Browarze Obywatelskim (projekt szkoleniowo-stażowy – EFS)	0,00 zł	0,00 zł
28.	Strefa Akceleracji Społecznej – projekt EFS	0,00 zł	0,00 zł
29.	Centrum Nieelitarniej Sztuki Multimedialnej wraz z otoczeniem	53 765 178,64 zł	0,00 zł
30.	Centrum Nieelitarniej Sztuki Multimedialnej poszerza horyzonty (projekt EFS)	817 000,00 zł	0,00 zł
31.	Własna firma – nowe możliwości	947 541,13 zł	0,00 zł
<b>RAZEM</b>		<b>68 327 719,77 zł</b>	<b>0,00 zł</b>

\*projekt zrealizowany w całości w 2016 roku



### III. POSTĘP REALIZACJI WSKAŹNIKÓW ZAPLANOWANYCH W PROGRAMIE REWITALIZACJI DLA MIASTA TYCHY DO ROKU 2023

Cel operacyjny	Wskaźniki	Jednostka	Wartość bazowa		Zmiana po zakończeniu wdrażania PRT	Wartość po zakończeniu realizacji PRT	Czy udało się osiągnąć założoną tendencję?
			rok	wartość			
I. Skuteczne wsparcie w profilaktyce i rozwiązywaniu problemów społecznych ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji oraz długofalowe przeciwdziałanie kumulacji niekorzystnych zjawisk społecznych	Liczba uruchomionych „Stref seniora”	szt.	2015	0	wzrost	1 (od 2018 roku)	
	Liczba ludności w mieście Tychy	os.	2015	127 889	wzrost	115 031 (stan na 31.12.2023 r.)	
	Liczba wydarzeń kulturalnych oraz sportowo-rekreacyjnych, organizowanych na obszarach rewitalizowanych	szt.	2015	10	wzrost	60 (łącznie liczba wydarzeń i imprez w latach 2017-2023)	
	Liczba użytkowników korzystających z oferty Centrum Animacji Społeczno-Kulturalnej	os.	2015	0	wzrost	182 (łącznie liczba użytkowników w latach 2017-2023)	
	Liczba użytkowników korzystających z oferty Centrum Usług Społecznościowych	os.	2015	0	wzrost	278 (łącznie liczba użytkowników w latach 2020-2023)	
	Liczba użytkowników nowoutworzonych mieszkań chronionych	os.	2015	0	wzrost	85 (łącznie liczba użytkowników w latach 2020-2023)	
	Liczba bezrobotnych z obszarów rewitalizowanych u których nastąpił wzrost umiejętności aktywnego poszukiwania pracy, motywacji do powrotu na rynek pracy	os.	2015	0	wzrost	136 (łącznie liczba uczestników w latach 2017-2019)	

Cel operacyjny	Wskaźniki	Jednostka	Wartość bazowa		Zmiana po zakończeniu wdrażania PRT	Wartość po zakończeniu realizacji PRT	Czy udało się osiągnąć założoną tendencję?
			rok	wartość			
II. Podniesienie poziomu aktywności gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji	Liczba utworzonych miejsc pracy w ramach udzielonych z EFS środków na rozpoczęcie działalności gospodarczej	szt.	2015	21	wzrost	102 68 PUP (2017-2023) 34 OIPH (2018, 2021-2022)	
	Liczba osób pozostających bez zatrudnienia, które otrzymały bezzwrotne dotacje na rozpoczęcie działalności gospodarczej	os.	2015	21	wzrost	129 98 PUP (2017-2023) 31 OIPH (2018, 2021-2022)	
	Liczba nowopowstałych/przebudowanych lokali usługowo-handlowych na terenach rewitalizowanych	szt.	2015	1	wzrost	0	
	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych	szt.	2015	13 913	wzrost	10 382 (dane GUS za 2022 rok)	
III. Zwiększenie walorów funkcjonalno - przestrzennych obszaru rewitalizacji	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków na obszarze rewitalizacji	szt.	2015	11	wzrost	97 (w tym niektóre budynki częściowo)	
	Liczba zmodernizowanych budynków/obiektów na obszarach rewitalizowanych	szt.	2015	6	wzrost	23 (w tym niektóre budynki częściowo)	
	Powierzchnia przebudowanych/wybudowanych chodników, dróg, parkingów, itp. na obszarach rewitalizowanych	m <sup>2</sup>	2015	13 098	wzrost	44 096,86	
	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	ha	2015	0	wzrost	568	

## IV. PODSUMOWANIE BADANIA ANKIETOWEGO PRZEPROWADZONEGO WŚRÓD MIESZKAŃCÓW

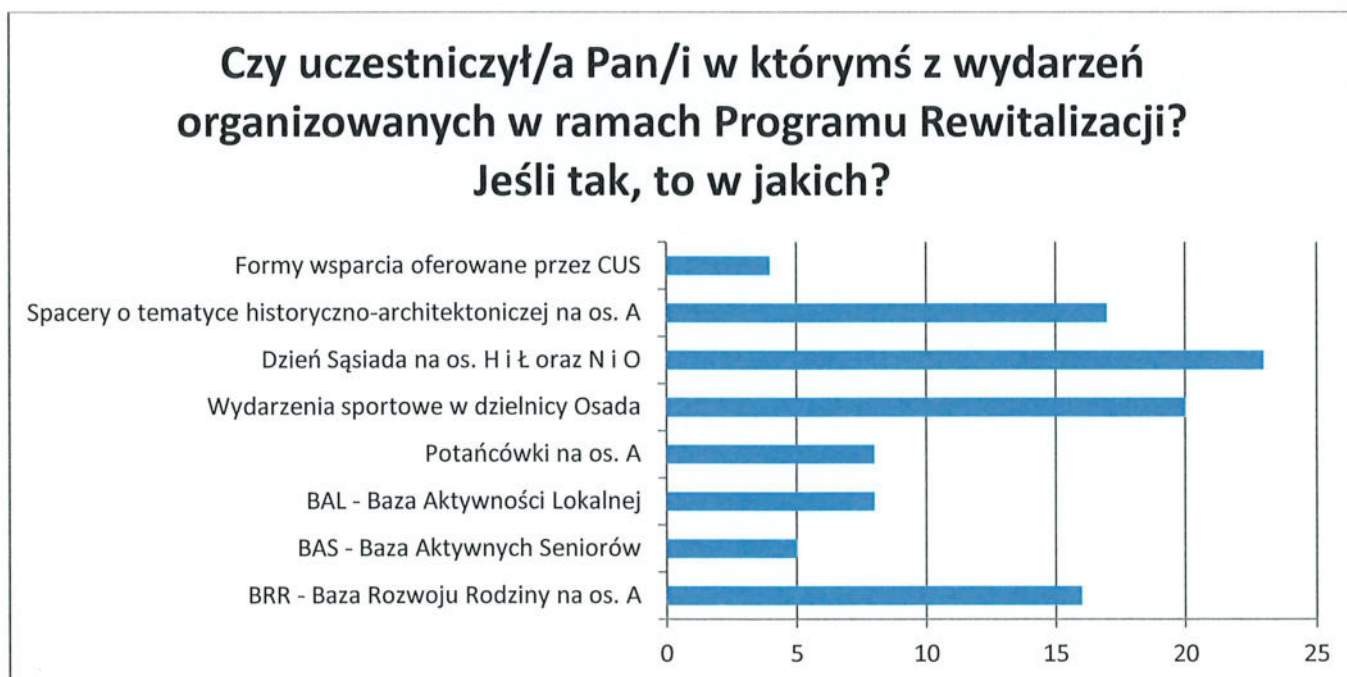
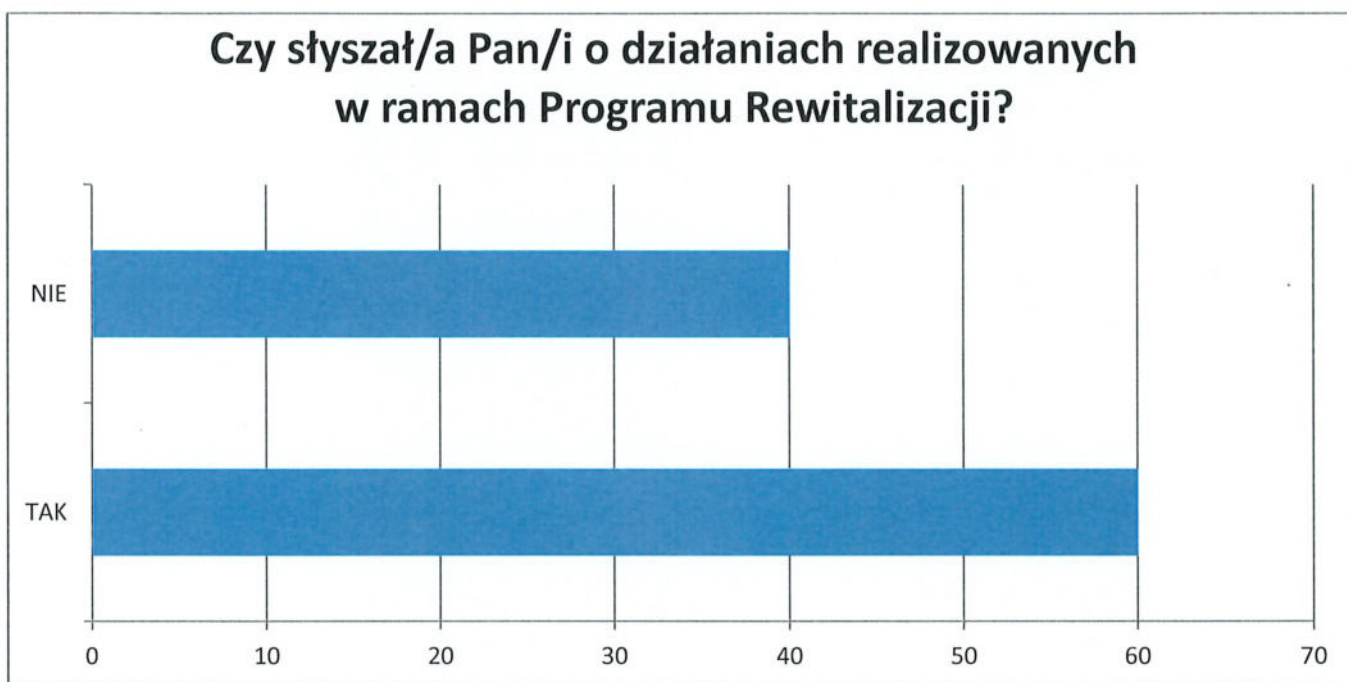
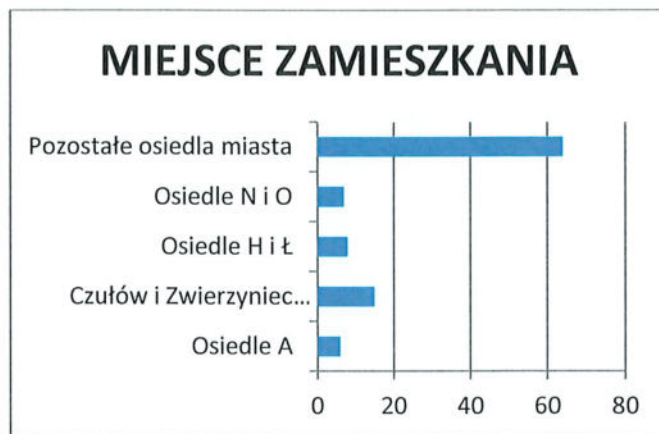
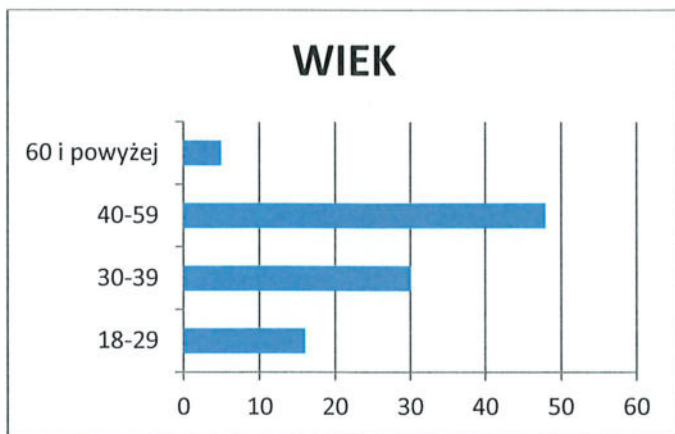


W dniach od 5 do 26 lutego br. mieszkańcy Tychów mieli możliwość wzięcia udziału w badaniu ankietowym, podsumowującym siedmioletnią realizację Programu Rewitalizacji. W sondażu wzięły udział 182 osoby, z czego najliczniejszą grupę stanowili Tyszanie w wieku 40-59 (48%). Spośród ankietowanych 15% zamieszkuje Czułów i Zwierzyniec Zachodni, 8% osiedla H i Ł, 7% osiedla N i O i 6% osiedle A. Pozostałe osoby zamieszkują pozostałe osiedla miasta. Jak wynika z sondażu, 60% respondentów słyszało o realizowanym

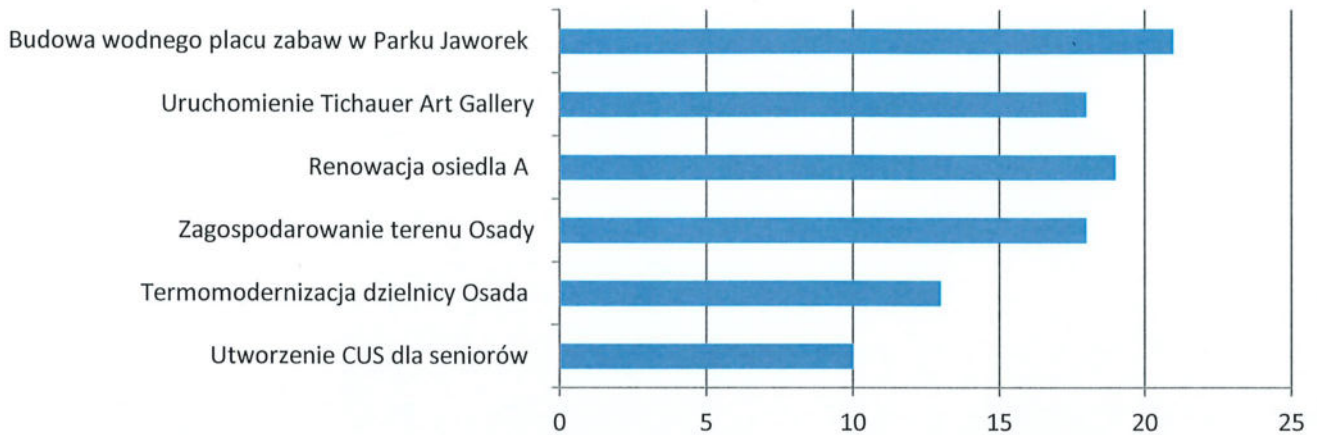
w mieście Programie Rewitalizacji, a ponad połowa ankietowanych (56%) brała udział w działaniach organizowanych w ramach PRT. Największym zainteresowaniem cieszyły się Dni Sąsiada na osiedlach N i O oraz H i Ł, wydarzenia sportowe w dzielnicy Osada, spacerzy o tematyce historyczno-architektonicznej oraz wydarzenia organizowane w ramach Bazy Rozwoju Rodziny (m.in. Klub Mam i Malucha, Mlekoteka, Klub Malucha, warsztaty teatralne, gry terenowe). Spośród projektów infrastrukturalnych, realizowanych w ramach Programu Rewitalizacji, budowa Wodnego Placu Zabaw w Parku Jaworek, renowacja os. A, zagospodarowanie terenu Osady i uruchomienie galerii artystyczno-kulturalnej Tichauer Art Gallery były zdaniem mieszkańców tymi, które najbardziej wpłynęły na poprawę warunków życia w mieście. Jak wynika z przeprowadzonej ankiety, ponad połowa respondentów uważa, że realizacja Programu Rewitalizacji przyczyniła się do pozytywnych zmian w Tychach.

Poniżej prezentujemy pytania z ankiety i wyniki w formie graficznej:

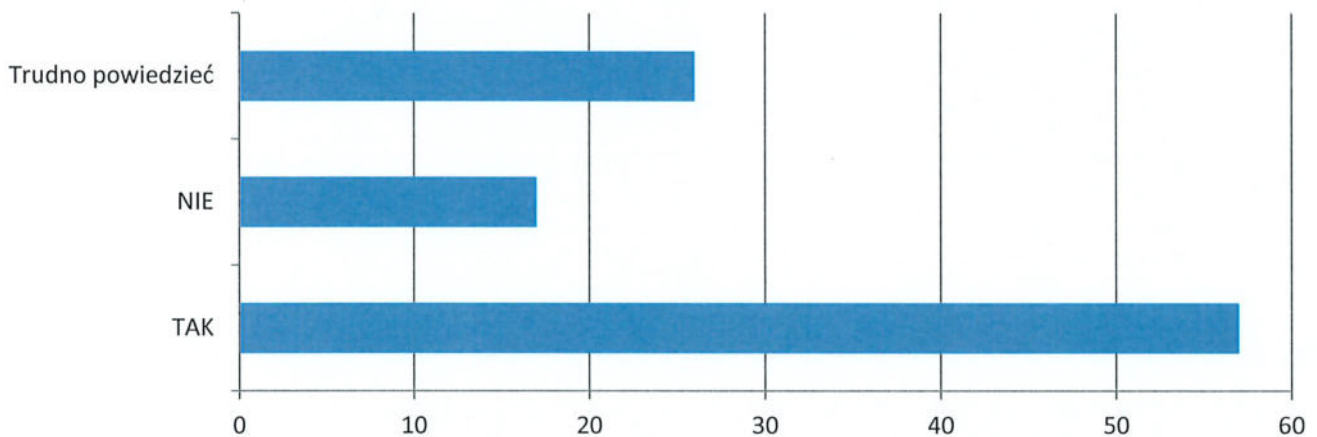
1. Wiek
2. Miejsce zamieszkania
3. Czy słyszał/a Pan/i o działaniach realizowanych w ramach Programu Rewitalizacji?
4. Czy uczestniczył/a Pan/i w którymś z wydarzeń organizowanych w ramach Programu Rewitalizacji?  
Jeśli tak, to w jakich?
5. Które z wymienionych działań infrastrukturalnych realizowanych w ramach Programu Rewitalizacji wpłynęły na poprawę warunków życia w mieście?
6. Czy wg Pani/Pana realizacja projektów rewitalizacyjnych przyczyniła się do pozytywnych zmian w Tychach?



## Które z wymienionych działań infrastrukturalnych realizowanych w ramach Programu Rewitalizacji wpłynęły na poprawę warunków życia w mieście?



## Czy wg Pani/Pana realizacja projektów rewitalizacyjnych przyczyniła się do pozytywnych zmian w Tychach?



## V. STAN REALIZACJI PROJEKTÓW UJĘTYCH W PROGRAMIE REWITALIZACJI DLA MIASTA TYCHY DO ROKU 2023 – podsumowanie siedmioletniej realizacji

**Projekty sektora publicznego zrealizowane w całości lub realizowane również po zakończeniu obowiązywania Programu Rewitalizacji:**

- Przebudowa ciągu pieszo – rowerowego oś. N-O
- BAZA – Bank Aktywnych Ludzi Miasta
- Potańcówki na osiedlu A
- Renowacja osiedla A
- Kultowe osiedle – osiedle A przyjazne twórcom
- Zagospodarowanie terenu Osady
- Centrum Animacji Społeczno – Kulturalnej Osada – rozbudowa świetlicy środowiskowej
- Baza i portal tyskich NGO
- Dzień Sąsiada/ Poznaj sąsiada – wspólne działania w praktyce
- Jak szukać pracy?
- Kultura Osiedla – Osiedle Kultury
- Utworzenie Centrum Usług Społecznościowych oraz mieszkań chronionych w Tychach (EFRR)
- CUS – Centrum Usług Społecznościowych (EFS)
- Aktywny Jaworek – budowa wielofunkcyjnych stref aktywności sportowo – rekreacyjnych
- Osada zdrowo na sportowo. Aktywna Osada – realizacja programu z zakresu animacji czasu wolnego i rekreacji ruchowej
- Termomodernizacja dzielnicy Osada w Tychach
- Poznajemy Osadę – realizacja działań promocyjno – informacyjnych o Osadzie w Czułowie

**Projekty sektora prywatnego zrealizowane w całości lub realizowane również po zakończeniu obowiązywania Programu Rewitalizacji:**

- Własna firma – nowe możliwości
- Turniej Polonia Tychy Cup im. Karola Grzesika dla dzieci z osiedla A oraz mecz pokazowy z legendami sportu w Tychach
- Centrum Nieelitarniej Sztuki Multimedialnej wraz z otoczeniem – Stara Warzelnia
- Strefa Akceleracji B + R i Aktywizacji w Browarze Obywatelskim
- Centrum Nieelitarniej Sztuki Multimedialnej poszerza horyzonty (projekt EFS)

**Projekty nie zrealizowane:**

- Po co nam obrazy
- Zielona oś – centrum
- Zielona oś – osiedla N i O
- Jubileusz osiedla A (projekt sektora prywatnego)
- Kładka – skwer młyna, tożsamość, integracja, wypoczynek (projekt sektora prywatnego)
- Multiintegra (projekt sektora prywatnego)
- The Tower (projekt sektora prywatnego)
- Strefa Akceleracji i Aktywizacji w Browarze Obywatelskim – projekt szkoleniowo – stażowy z EFS
- Strefa Akceleracji Społecznej – projekt EFS

Stan realizacji projektów	Liczba projektów	Procent
Zrealizowane w całości/realizowane	22	71%
Nie zrealizowane	9	29%
<b>Ogółem</b>	<b>31</b>	<b>100%</b>

## VI. PODSUMOWANIE

W trakcie siedmioletniego okresu wdrażania *Programu Rewitalizacji dla miasta Tychy do roku 2023* realizowano wielowymiarowe przedsięwzięcia w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej i technicznej. Oprócz projektów infrastrukturalnych, zakładających m.in. renowację osiedla A, utworzenie Centrum Usług Społecznościowych dla seniorów, termomodernizację i zagospodarowanie dzielnicy Osada, skupiono się również na realizacji działań mających na celu ożywienie społeczno-kulturalne rewitalizowanych obszarów. Dla mieszkańców zorganizowano szereg wydarzeń dostosowanych do ich wieku, zainteresowań i potrzeb, m.in. Potańcówki na osiedlu A, wydarzenia sportowe w dzielnicy Osada, Klub Rodzica, Klub Mam i Malucha, Mlekoteka, plenery malarskie, zajęcia tematyczne dla dzieci i młodzieży, gry terenowe, warsztaty teatralne. Z oferty mogli również skorzystać tysiący seniorzy, dla których przewidziano zajęcia rozwijające, sportowo-rekreacyjne i integracyjne, Narodowe Czytanie, wycieczki krajoznawcze, spotkania z ekspertami, terapię zajęciową, imprezy okolicznościowe. Dzięki kompleksowej realizacji wszystkich działań, założone w PRT cele i wskaźniki były sukcesywnie realizowane i osiągnięte.

Spośród 31 projektów ujętych w PRT, udało się zrealizować 22, z czego niektóre są wdrażane również po zakończeniu obowiązywania Programu. Nie zrealizowano 9 projektów z uwagi m.in. na niewystarczający stan ich przygotowania oraz brak możliwości pozyskania unijnego dofinansowania. Sytuacja ta nie wpłynęła jednak znacząco na osiągnięcie założonych celów i rezultatów.

Aktywna współpraca i zaangażowanie podmiotów sektora publicznego i prywatnego, przy realizacji założeń Programu Rewitalizacji, pozwoliła na zniwelowanie negatywnych zjawisk na obszarach rewitalizowanych i przyczyniła się do poprawy warunków życia w mieście.



## Podmioty zaangażowane w realizację PRT:

### 1. Wydziały Urzędu Miasta Tychy:

- Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia
- Wydział Innowacji i Inwestycji
- Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki
- Wydział Promocji i Współpracy z Zagranicą
- Miejski Konserwator Zabytków
- Wydział Gospodarki Lokalowej
- Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich

### 2. Jednostki organizacyjne miasta:

- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
- Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
- Miejski Zarząd Ulic i Mostów
- Powiatowy Urząd Pracy
- Miejskie Centrum Kultury
- Muzeum Miejskie w Tychach
- Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
- Dzienny Dom Pomocy Społecznej „Wrzos”

### 3. Podmioty zewnętrzne:

- Okręgowa Izba Przemysłowo-Handlowa w Tychach
- Dawid Kołodziejczyk
- Tyska Fundacja Promocji Kultury i Turystyki Browar Obywatelski/Memo Sp. z o.o.

Zatwierdzam:

Pełniący Funkcję  
PREZYDENTA MIASTA TYCHY

  
Maciej Gramatyka

.....  
Pełniący Funkcję Prezydenta Miasta Tychy

NACZELNIK  
WYDZIAŁU ROZWOJU MIASTA  
I FUNDUSZY EUROPEJSKICH

  
mgr Ewelina Nowak

KIEROWNIK  
Referatu Programowania Strategicznego  
i Funduszy Zewnętrznych

  
mgr Magdalena Ziętek-Pierzchna