

TYCHY

DOBRE MIEJSCE



dla mieszkańców

Konsultacje w Osadzie

Urząd Miasta Tychy zaprasza do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących termomodernizacji osiedla Osada w Tychach. Projekty zostały przygotowane przez Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich. Konsultacje będą trwały do 17 marca.

Projekty planowane są do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014–2020. W ramach dwóch projektów zakłada się termomodernizację wielorodzinnych budynków mieszkalnych wchodzących w skład osiedla Osada zlokalizowanego w Tychach przy ul. Katowickiej 207, 209, 233, 235, 237, 223, 225, 227, 229, 231. Zakres obejmuje następujące rodzaje robót:

- docieplenie ścian zewnętrznych i stropów,
 - wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
 - wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem gazowych kotłów grzewczych,
 - wymianę instalacji c.o. i c.w.u.,
 - wymianę instalacji elektrycznej i opraw oświetleniowych w pomieszczeniach wspólnych,
 - roboty remontowe towarzyszące.
- Budynki nr 207, 233, 237, 225, 229, 231 z uwagi na ich zabytkowy charakter (zalecenia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Tychach) docieplane będą od wewnątrz płytami izolacyjnymi z lekkiej odmiany betonu. W przypadku budynków nr 209, 235, 223, 227 ściany zewnętrzne ocieplane będą metodą lekką styropianem. Celem konsultacji jest zapoznanie mieszkańców z założeniami oraz zebranie ich opinii i uwag dotyczących projektu.

Opinie lub uwagi można zgłaszać:

- mailem na adres elektroniczny fundusze@umtychy.pl,
- pocztą na adres: Urząd Miasta Tychy, Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich, al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy (decyduje data stempla pocztowego),
- osobiście do Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich Urzędu Miasta Tychy, al. Niepodległości 49, IX piętro, pokój 903.

Na stronie www.umtychy.pl w zakładce Dla mieszkańców → Konsultacje społeczne można też wypełnić ankietę w wersji online lub pobrać ją w wersji do wydruku. **SW**



ARC/MICHAŁ GIEL

Mieszkania i usługi dla seniorów

W budynku przy Zespole Szkół nr 5 (Budowlanka) powstanie Centrum Usług Społecznościowych dla seniorów. Znajdą się w nim mieszkania komunalne, mieszkania chronione, sala do rehabilitacji i świetlica. Inwestycja ma zostać zrealizowana do 2019 roku.

Centrum Usług Społecznościowych to, obok rewitalizacji miasta, jeden z priorytetów w zakresie polityki społecznej na najbliższe lata – zapewnia Daria Szczepańska, zastępca prezydenta miasta ds. społecznych. – Osoby w wieku „60 plus” stanowią coraz liczniejszą grupę w społeczeństwie. Blisko co czwarty mieszkaniec Tychów ma więcej niż 60 lat. Jak wskazują dane demograficzne, ta tendencja w najbliższych latach, a nawet dziesięcioleciach raczej się nie zmieni. Będzie też rosło zapotrzebowanie na usługi dla osób starszych, dlatego podjęliśmy decyzję o powstaniu Centrum – dodaje. Centrum Usług Społecznych ma stać się także miejscem spotkań, kształcenia oraz aktywizacji społecznej najstarszych mieszkańców miasta. Zajmie powierzchnię ponad 600 m² i będzie świadczyło usługi dla około 30 osób – tyskich seniorów. Znajdą się w nim także 3 mieszkania chronione (w tym jedno rotacyjne) oraz 5 mieszkań komunalnych.

Dla dobrej kondycji

– Z oferty Centrum będą mogły korzystać osoby, powyżej 60 roku życia, które zakończyły już aktywność zawodową – mówi Bożena Nowak, naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich UM Tychy. – Będą one mogły spędzać w Centrum co najmniej osiem godzin dziennie



MATERIAŁY PRASOWE UM TYCHY

(od poniedziałku do piątku) oraz skorzystać z atrakcyjnej oferty m.in. w zakresie usług opiekuńczych, rehabilitacyjnych, zajęć edukacyjnych, kulturalnych czy rekreacyjnych.

Ponadto seniorzy będą mogli skorzystać z porad psychologicznych i prawnych. CUS zajmie się także aktywizacją społeczną (m.in. poprzez wolontariat międzypokoleniowy).

– Dzięki uczestnictwu w zajęciach organizowanych w Centrum osoby starsze będą miały możliwość podtrzymywania dotychczasowych kontaktów i nawiązania nowych – podkreśla Daria Szczepańska. – Atrakcyjna oferta i możliwość aktywnego spędzania wolnego czasu pozwoli naszym seniorom zachować dobrą kondycję i pełniej uczestniczyć w życiu społecznym.

Skąd pieniądze?

Wydział Miasta i Funduszy Europejskich przygotował wniosek o dofinansowanie tej inwestycji, który został złożony w lutym.

Budowa CUS (szacowany koszt ponad 5 mln zł) miasto zamierza sfinansować w 85 procentach ze środków pozyskanych w ramach programu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014–2020.

Natomiast mieszkania komunalne mają być dofinansowane w ramach odrębnego projektu ze środków Banku Gospodarstwa Krajowego.

Budowa Centrum Usług Społecznościowych to nie jedyna inicjatywa podjęta w ostatnim czasie z myślą o tyskich seniorach. 20 października 2016 – w Europejskim Dniu Seniora – rozpoczęto w mieście akcję wrocławianom „Tyskich Kopert Życia”. Miasto prowadzi także negocjacje z Archidiecezją Katowicką Kościoła Rzymskokatolickiego dotyczące sprzedaży nieruchomości w Kobiórze, w której planuje stworzyć dom pomocy społecznej.

OPRAC. SW

dla mieszkańców

Mieszkańcy zaplanują przestrzeń

Tychy przystąpiły do projektu „Przestrzeń dla partycypacji”. W ramach otrzymanego grantu miasto zorganizuje cykl konsultacji społecznych, z których ma się wyłonić projekt miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru Starych Tychów.

Będą to konsultacje inne niż zwykle. – Konsultacje pojawiają się zazwyczaj późno, kiedy projekt planu miejscowego jest już gotowy i zaopiniowany – piszą koordynatorzy projektu z Pracowni Badań i Innowacji Społecznych „Stocznia”. – Tutaj mieszkańcy włączają się w prace nad dokumentem planistycznym od samego początku. To umożliwi lepsze poznanie oczekiwań i potrzeb lokalnej społeczności, może przyspieszyć procedury i znacznie obniżyć ryzyko późniejszych konfliktów. Krótko mówiąc, udział mieszkańców w tworzeniu miejscowego planu nie ograniczy się do możliwości zgłoszenia uwag do gotowego już projektu. Będą oni uczestniczyli w tworzeniu tego projektu od samego początku.

„Przestrzeń dla partycypacji” to projekt wspierający samorządy w przeprowadzaniu konsultacji w takiej właśnie, rozszerzonej formie. – Miasto Tychy zgłosiło się do udziału w tym projekcie w 2016 r. – mówi Igor Śmietański, zastępca prezydenta miasta ds. gospodarki przestrzennej. – Przedstawiliśmy nasz program konsultacji Pracowni „Stocznia” i otrzymaliśmy grant wysokości 20 tys. zł. W ramach projektu chcemy przeprowadzić konsultacje dotyczące projektu planu miejscowego, obejmującego obszar pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczną, Kard. Hłonda i Burszego – czyli dla Starych Tychów. Jeszcze w marcu mają się odbyć pierwsze spotkania z mieszkańcami, chcącymi włączyć się w pracę nad projektem planu – w ramach tzw. Kawiarni Obywatelskiej. – Spotkania mają służyć nawiązaniu dialogu pomiędzy urzędnikami i mieszkańcami, poznaniu ich opinii i problemów, jakie na tym terenie występują – mówi Igor Śmietański. – Pierwsze spotkanie Kawiarni

ni Obywatelskiej odbędzie się pod koniec marca w siedzibie Muzeum Miejskiego. To będzie rozpoczęcie procesu partycypacji. Drugie spotkanie, planowane w kwietniu, będzie poświęcone tematyce ochrony zabytków. W drugim kwartale roku, na Rynku zostanie uruchomiony Weekendowy Punkt Konsultacyjny, w którym każdy będzie mógł zadać pytanie pracownikom urzędu odpowiedzialnym za planowanie przestrzenne oraz zapoznać się z materiałami i dokumentami planistycznymi. Zostanie też przygotowany kącik dla dzieci z atrakcjami. Chcemy spotkać się z mieszkańcami w tej przestrzeni, którą wspólnie mamy kształtować i rozmawiać o jej możliwych przemianach – dodaje wiceprezydent.

Projekt „Przestrzeń dla partycypacji” jest realizowany przez Związek Miast Polskich wspólnie z Pracownią Badań i Innowacji Społecznych „Stocznia”, Fundacją Napraw Sobie Miasto, Fundacją Inicjatyw Społeczno-Ekologicznych oraz z Pracownią Zrównoważonego Rozwoju.

SW